



*Stichting  
Rijnenburgermolen*

**JAAR  
VERSLAG**

**2018**



## Inhoud



- 3 Voorwoord
- 4 De molen in bedrijf
- 7 'De Vijfde Wiek'
- 10 Bestuursverslag
- 12 Molenaars, onze helden
- 14 Public Relations
- 16 Financieel verslag

## De molenaar

Vroeger, toen molens nog belangrijk waren voor de economie van ons land, was het beroep van molenaar zwaar. Afhankelijk van weer en wind moest de molenaar met kunst en vliegwerk de wieken laten draaien om de functie van de molen ten uitvoer te brengen: het malen van grondstoffen, het zagen van hout of - zoals bij onze molen - het verplaatsen van water. Bij weinig wind moest de molenaar letterlijk alle zeilen bijzetten, maar bij veel wind moest hij schade zien te voorkomen. Hoe laat het was en hoe laat het werd deed er niet toe. De opdrachtgevers rekenden op de molenaar. Rond 1900 werd de economische functie van de

molens overgenomen door andere machines, die goedkoper waren in aanschaf en onderhoud. Zonder personeel. Veel molens en de bijbehorende molenaars werden afgedankt.

Nu hebben de van de ondergang geredde molens vooral een decoratieve functie in het Nederlandse landschap. Als levende monumenten. Dankzij de molenaars. In dit jaarverslag staan ze centraal. Dat verdienen ze. Het zware werk dat vroeger slecht betaald werd, doen de molenaars nu gratis. Als vrijwilligers. Ja, je moet een beetje gek zijn. Op molens.



## Colofon

|            |                                                                                                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Uitgave    | Stichting Rijnenburgermolen<br>Van Beethovenlaan 47<br>2394 HA Hazerswoude-Rijndijk<br>www.rijnenburgermolen.nl |
| Teksten    | Dirk Kuijper, Gejus van Diggele, Dries de Roode                                                                 |
| Vormgeving | Frank van Olst                                                                                                  |
| Foto's     | Tineke Rademaker, Dik van Ingen Schenau, Suzan Kuijper, Michel Duiker, Leo Wortman                              |
| Productie  | Gejus van Diggele                                                                                               |
| Copyright  | Stichting Rijnenburgermolen                                                                                     |

De Rijnenburgermolen staat in Hazerswoude-Rijndijk aan de Van Beethovenlaan hoek Corellistraat. Gemeente Alphen aan den Rijn

## Voorwoord

Natuurlijk gaat het om de molen, maar dat een klein gezelschap van vrijwilligers zich met elkaar inspent om deze molen in bedrijf te houden, is ook heel bijzonder. Je staat er niet dagelijks bij stil maar alleen dankzij de inspanningen van deze betrokken groep mensen staat de molen er nog en kunnen velen daarvan genieten. Molenaars, omwonenden, dorpsgenoten maar ook gasten van ver weg. Ook vanuit Europese landen en Australië, de Verenigde Staten en Canada wist men 'De Vijfde Wiek' te vinden.

Dit is het jaarverslag 2018 van de Rijnenburgermolen, die nog steeds voortvarend draait en maalt. Wederom ruim 100.000 omwentelingen, 77 dagen een molenaar over de vloer, met helaas niet altijd voldoende wind om de boezemsloot te vullen, maar wel ongeveer 300 draaiuren ondanks vijf weken buiten bedrijf stelling vanwege onderhoud. Alle reden voor tevredenheid. Temeer omdat we twee belangrijke subsidies hebben verworven: een nieuwe periode van 6 jaar voor het jaarlijkse onderhoud en een eenmalige groot-onderhoudssubsidie van de provincie Zuid-Holland voor het wind- en waterdicht houden van de molen en verbetering van de windvang met nieuwe fokken aan de wieken. Des te meer betreuren we het dat het onderhoud van de boezem achterblijft bij onze wensen. De gemeente is hiervoor verantwoordelijk maar komt nog niet met een afdoende oplossing om de boezemsloot te dichten en te schonen. Wij kijken reikhalzend uit naar een meer definitieve oplossing.

Dankzij alle vrijwilligers ligt de tuin er prima bij, staat de molen goed in de verf en loopt de verhuur van 'De Vijfde Wiek' als een trein. Het aantal vrienden van onze molen stabiliseert op ongeveer 50. Dat zouden er best meer mogen zijn. Hoe meer mensen zich verbonden voelen met de molen, des te beter zijn de lange termijn perspectieven voor dit project. Gelukkig hebben we voldoende vrijwillige molenaars om aan onze

maal- en draaiverplichtingen te voldoen. En er zijn nieuwe molenaars - nu nog leerlingen - in aantocht.

Het aantal bezoekers stabiliseert rond de 600 per jaar, mede dankzij de Rabo Sponsorfietstocht. Helaas is die in 2018 voor het laatst verreden. We werken aan een nieuw publiekstrekend evenement. Los daarvan is het wekelijks mogelijk om de molen te bezoeken met een rondleiding. Groepsgewijs op afspraak voor scholen, bedrijven, verenigingen en families, maar ook individueel op de openingstijden, als de blauwe wimpel aan de stok hangt. Iedere keer valt het op hoe enthousiast bezoekers zijn. Dus wat let u om langs te komen?

Na de grote opknapbeurt van de modelmolen door Ab Ebbink in 2016 is geconstateerd dat deze molen te weinig kracht kan leveren om serieus water te verplaatsen. Er zijn daarom in overleg met Ab afspraken gemaakt om door een jonge enthousiaste molenbouwer - samen met een ervaren oude meester - het wiekenkruis en de rest van het gaande werk (de draaiende delen) te vernieuwen en verbeteren. De resultaten zullen naar verwachting binnenkort zichtbaar worden. De werkzaamheden aan de Van Beethovenlaan zijn nagenoeg afgerond. De groene omgeving van de molen wordt opnieuw ingericht en een nieuwe voet/fietsbrug vervangt de oude. De brug en zijn naamgever Willem Rademaker vindt u ook in dit jaarverslag. Een deel van het gemeentegroen, aansluitend aan het molenterrein, zal door de Stichting worden onderhouden. Zo krijgt groenparticipatie ook hier een plaats.

Ten slotte dank ik namens het bestuur van de Stichting iedereen die de molen een warm hart toedraagt. Ik vind het een mooie gedachte dat wij met z'n allen zo'n schitterend monument "in de lucht houden".

Dirk Kuijper, voorzitter



## De molen in bedrijf

### Meer dan 100.000 rond

Ook in 2018 zijn we er in geslaagd de molen meer dan 100.000 omwentelingen te laten maken. Dat dit een zogenaamde draaipremie van de Provincie oplevert is leuk, maar het belangrijkste is dat de molen 'in conditie' blijft.



Vrijwillige molenaar Stefan Flipsen



Vrijwillige molenaar Wim Slob neemt afscheid



Vrijwillige molenaar Maurice Pelle



Vrijwillige molenaar in opleiding Sjoukje Fluit



Toekomstige vrijwillige molenaar in opleiding Bram de Vries



Vrijwillige molenaar Teun Waltman



Vrijwillige molenaar in opleiding Willem Niesthoven



Vrijwillige molenaar Jaap ten Broek



Vrijwillige molenaar in opleiding Wim Dieben

### Molenaars en molengidsen

In 2018 hebben we een nieuwe molenaar verwelkomd, Stefan Flipsen. We hebben afscheid genomen van Wim Slob, die dicht bij huis nieuwe mogelijkheden aangeboden kreeg. Maar Maurice Pelle krijgt weer wat meer ruimte voor het draaien. Ook meldde zich een nieuwe molenaar voor de opleiding: Sjoukje Fluit uit Hazerswoude-Rijndijk. Hiermee zijn nu drie



molenaars uit de directe omgeving van de molen in opleiding. Bijzonder is dat Bram de Vries uit Alphen aan den Rijn regelmatig de molenaars komt helpen. Bram is 13 jaar en helemaal weg van molens. Hij is nog te jong voor de jeugdopleiding voor vrijwillig molenaar, maar doet in zijn vrije tijd al wel ervaring op als hulpmolenaar. Samen met Teun Waltman neemt hij het 'gaande werk' van de modelmolen onder handen.

Het vaste team van vrijwillige molenaars bestaat uit Teun Waltman, Jaap ten Broek, Stefan Flipsen en Maurice Pelle. Wim Dieben, Willem Niesthoven, Sjoukje Fluit zijn vrijwillige molenaars in opleiding. Zij komen regelmatig langs om kennis op te doen en vaardigheden te verwerven.

In dit jaarverslag stellen we het team graag aan u voor.

Tineke Rademaker en Erik Rozenbrand zijn onze molengidsen.

### Molenbiotop

In het voorjaar hebben wij kunnen profiteren van een subsidie van de provincie Zuid-Holland (de Groene Motor) ten behoeve van het snoeien en kappen van te hoge bomen en struiken in particuliere tuinen bij de molen. Daarmee is de windvang verbeterd en is de molen ook beter zichtbaar. In samenwerking met specialisten van de firma Van der Spek is dat werk door vrijwilligers gedaan.

### Dagelijks beheer en onderhoud

Er gaat geen jaar voorbij of de molen vraagt om aandacht en zorg. Vaak zijn het de molenaars zelf die kleine reparaties verrichten. Zo zijn diverse schilderwerkzaamheden gedaan en zijn de waterloopdekken van antislip parels voorzien. Maar het grotere werk doet de firma Verbij uit Hoogmade.

### Werkzaamheden die in 2018 zijn verricht:

- bovenschijfloop hersteld, hierdoor is de molen drie weken buiten bedrijf geweest!
- kruipalen vervangen. De oude houten palen zijn in het gemeenteplantsoen voor de molen ingegraven om deel uit te maken van een 'zitje'
- delen waterloopdek vervangen
- rieten kap gecontroleerd en bijgestoken
- nieuwe zeilen aangeschaft en voorgehangen
- reparatie schepblad na schade door een losse balk die in de achterwaterloop terecht was gekomen
- lekkende wachtdeuren vervangen en met een spijl in de voorwaterloop sluiten de deuren nu veel beter
- noodreparatie van de speling in het spijkalf.



### Volkstuin

Het beheer van de volkstuin is in goede handen. Met de kennis van nu worden milieuvriendelijke preparaten in de grond gemengd om de bodem voor meer producten geschikt te maken. Nog steeds is te merken dat er langdurig aardappelen zijn gekweekt. De woelmuizenplaag lijkt over z'n hoogtepunt heen. De oogsten nemen toe en daarmee hebben André Huigens en Jan Visser eer van hun werk. En de molentuin heeft er ook baat bij, want de (fruit)bomensnoei is ook bij hen ondergebracht.



Slopen van de oude brug



De nieuwe Rademakerbrug

### Reconstructie Van Beethovenlaan en nieuwe brug

De reconstructie van de Van Beethovenlaan vroeg het gehele jaar 2018 veel aandacht. De noodbrug heeft, na uitvoerig overleg met de gemeente en het Hoogheemraadschap Rijnland over de constructie-eisen, goed gefunctioneerd. De kroon op het renovatieproject is ongetwijfeld de nieuwe wandel- en fietsbrug naar de Corellistraat, op ons verzoek opnieuw vernoemd naar oud-molenaar Willem Rademaker. Het ontwerp van deze brug is in nauw overleg met onze Stichting tot stand gekomen. De gedraaide steunen van de leuning verwijzen naar de draaiende wieken van de molen. Het open/dicht geeft een speels effect. Met de herinrichting van het gemeentelandschap is een begin gemaakt met de buurtparticipatie voor het groen in de hele straat. Van de oude kruipalen van onze molen is een zithoek gemaakt en de beukenhaag is door ons in eigen beheer aangeplant. Als laatste actiepunt resteert het verleggen van de Ziggo kabelaansluiting van De Vijfde Wiek, die nu nog los over de boezemsloot hangt, en het beplanten van het gemeentelijke deel van de groenvoorziening om het molenterrein.

### Onderhoud boezemsloot

Het onderhoud aan de boezemsloot verloopt minder goed. De principeafspraken met de gemeente om de sloot drie keer per jaar te schonen, is helaas niet tot uitvoering gebracht. In 2018 is er slechts één keer aan gewerkt, waarbij de kom direct bij de molen nog is overgeslagen. De plantengroei bemoeilijkt daarmee het voluit malen met de molen aanzienlijk. In december 2018 zijn er nieuwe afspraken met de gemeente gemaakt voor onderzoek naar het benodigde onderhoud van de boezemsloot. We houden de ontwikkelingen scherp in de gaten.



Buxusmotplaag in de molentuin



Voorbereidend werk voor het plaatsen van nieuwe hagen



## ‘De Vijfde Wiek’

### Onderhoud

Ook de vroegere molenaarswoning en de omliggende tuin zijn een permanente bron van zorg en aandacht. Aan alles is te merken dat het huis ‘beweegt’ zij het gelukkig heel langzaam. De oorspronkelijke woning is uit 1931 en er is een uitbouw aangebracht in 1974. Deze twee delen zijn destijds los van elkaar gefundeerd, en niet op palen. In 2018 vond onderhoud en schilderwerk plaats aan de kozijnen, vooral aan de zuidkant. De verwarming binnen is deels omgezet van oude gasgevelkachels naar moderne elektrische verwarming.

De kenmerkende buxusheggen in de molentuin hebben de aanval van de buxusmot helaas niet overleefd. Kennelijk vonden de rupsen en vlinders ‘De Vijfde Wiek’, net als de gasten, een verrukkelijk oord. We waren blij verrast dat Gerrit Boer de nieuwe, inmiddels aangeplante ligusterhaag sponsorde.

### Verhuur

Over de verhuur kunnen we tevreden zijn. In de eerste twee maanden werd ‘De Vijfde Wiek’ door langverhuurders bewoond. Vanaf april tot in oktober hebben wij 22 verschillende huurders onderdak geboden. Opnieuw ook mensen van heel ver weg: Australië en de VS. En verder vooral Duitsers en Fransen. Vijf keer voor een periode van 2 weken en 17 keer voor één week. Samen met de eerste twee maanden langverhuur komt het totaalgebruik op 35 weken. Een bezetting van bijna 70%. De netto inkomsten die hieruit worden gegenereerd komen ten gunste van het onderhoudsbudget van de molen. Wel is besloten om de was de deur uit te doen. Zonder dat blijft er nog steeds veel werk voor de beheerders, Suzan en Dirk Kuijper. Gelukkig is er een achtervang voor opvang van de gasten en de zaterdagschoonmaak: Erik en Yvonne Rozenbrand.

De hoge standaards voor schoonmaak en netheid houden we vast, want dat is de beste garantie dat de gasten er ook zuinig op zijn. De gasten vinden ons via de site van Homeaway.nl (<https://homeaway.nl>, woningnummer 1670469) die is verbonden met talloze buitenlandse bemiddelingsbedrijven. De waardering blijft ongeëvenaard hoog: alleen maar de maximale 5 sterren. De privé rondleiding in en om de molen, die Dirk aan de gasten geeft (dit jaar 14 keer), speelt daar ook een belangrijke rol bij.

En ten slotte is - in tegenstelling tot andere jaren - per 31 december al meer dan de helft van de verhuurperiode voor 2019 geboekt! Gelukkig ook enkele meerweekse boekingen waardoor er minder wisseldagen zijn. Maar de tuin en het overige onderhoud blijft.





## Bestuursverslag

### Opnieuw een rustig jaar

In 2018 zijn in het bestuur geen wisselingen geweest. Na uitvoerig overleg kon het hoofdstuk van de contracten met de vrijwillige molenaars tot ieders tevredenheid worden afgerond. De meeste bestuurlijke aandacht ging uit naar het coördineren van de werkzaamheden van de vrijwillige molenaars, de overige vrijwilligers en de professionals voor het onderhoud en de inspecties van de molen. 2018 was het laatste jaar van het PIP (Periodiek Instandhoudings Plan) subsidieperiode 2013 - 2018. Er zijn nieuwe subsidie aanvragen voorbereid voor de periode 2019 - 2024. De verantwoording over de afgelopen subsidieperiode volgt in 2019.

### Bestuursleden

Het bestuur was gedurende 2018 als volgt samengesteld:

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| Dirk Kuijper          | <i>voorzitter</i>         |
| Dik van Ingen Schenau | <i>secretaris</i>         |
| Dries de Roode        | <i>penningmeester</i>     |
| Tineke Rademaker      | <i>bezoekerscontacten</i> |
| Gejus van Diggele     | <i>publiciteit</i>        |

### Bestuursvergaderingen

Het bestuur heeft in 2018 vier keer vergaderd. In de winter werden de onderhoudsactiviteiten voor 2018 en de subsidie aanvragen voor de periode 2019 - 2024 gepland. Aan de Rijksdienst werd een aantal aanpassingen van het PIP 2013 - 2018 voorgelegd, waarvoor - na onze toelichting - toestemming werd verkregen. Het voorjaar stond in het teken van de organisatie van de Nationale Molendagen en de molen als start- en finishplaats voor de Rabo Sponsorfietsocht. Helaas was dit de laatste keer dat de Rabobank deze sponsortocht organiseerde.

Eind juli werd de traditionele Open Monumentendag voorbereid en het bezoek van de kinderen die deelnamen aan de Jeugdvakantieweek. De laatste vergadering in het najaar was vooral gericht op het voorbereiden van de verslaglegging over 2018. Van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed was inmiddels bericht ontvangen dat de subsidie voor het onderhoudsplan 2019 - 2024 is toegekend. Daarnaast is een subsidie aangevraagd bij de Provincie voor groot onderhoud. Met name de windvang en het wind- en waterdicht houden van de constructie staan daarbij centraal. Bij toekenning van de aanvraag worden de kosten voor 50% vergoed.

### Kascommissie

De kascommissie, bestaande uit de heren M.J. Toebak en J.C. Poot, met de heer H. Rieseboos als reservelid, heeft de boeken gecontroleerd en in orde bevonden.

### Bezoek B&W Gemeente Alphen aan den Rijn

Op 10 maart kwam het bijna voltallige college van B&W op bezoek. Zowel het in stand houden van de molen als de bijdrage die hieraan geleverd wordt met de exploitatie van 'De Vijfde Wiek', mochten zich in levendige belangstelling van het college en de gemeentesecretaris verheugen.



Spannende foto van de modelmolen



### Vrijwilligers en vrienden

Ook in 2018 stonden er altijd mensen klaar om een handje te helpen. Zeer veel werk is opnieuw verzet door Jan Kransse. Maar ook vele anderen droegen hun steentje bij met tuinonderhoud en andere klussen. Het vriendenbestand is in 2018 op peil gebleven met circa 50 vrienden/donateurs. Hoewel iedereen die de molen bezoekt enthousiast is, wil slechts een klein deel de molen financieel steunen. Bij andere molens is dat eveneens zo. Vermoedelijk geeft men eerder aan goede doelen waarbij het om menselijk leed gaat. Ook wordt vaak gedacht dat de overheid voor de molens zorgt. Maar dat is helaas niet toereikend.

### De nieuwe subsidieperiode 2019 - 2024

Bij het voorbereiden van de subsidie-aanvraag voor het reguliere onderhoud in de periode 2019 - 2024 bleek dat de kostenraming ruim boven het maximaal subsidieerbare bedrag kwam te liggen. Dit werd mede veroorzaakt door onze wens om de molen bij het 300-jarig bestaan in 2022 tiptop in orde te hebben. De provincie Zuid-Holland kent echter een additionele subsidieregeling voor groot onderhoud, een categorie tussen regulier onderhoud en de gehele renovatie van een molen. Besloten werd om het herstel van de rietkap en de fokken van de wieken voor deze regeling in aanmerking te brengen.

Aan het einde van het jaar werden zowel de reguliere onderhoudssubsidie van de Rijksdienst als de matching hiervan door de Provincie Zuid-Holland toegekend. En ook de subsidie van 50% voor het groot onderhoud aan de rietkap en de fokken werd door de Provincie toegekend. Hierdoor staan we er goed voor bij de voorbereiding van een feestelijk herdenkingsjaar in 2022.

Met de gemeente is in december overleg gevoerd over de toegekende subsidiebedragen in de afgelopen jaren en over de subsidie toekenningen in de periode 2019 - 2024. De gemeente heeft toegelicht dat de subsidies over de afgelopen jaren zijn gebaseerd op het raadsbesluit waarmee de Rijnenburgermolen door de gemeente aan de stichting werd overgedragen. Die speciale positie van onze stichting eindigt in 2018. Vanaf 2019 gelden de algemene regelingen voor de molens in Alphen aan den Rijn ook voor ons. De exploitatiesubsidie van € 5000 per jaar blijft gehandhaafd evenals de bijdrage van 25% in onderhoudswerkzaamheden die niet door de PIP-subsidie worden gedekt. Maar de extra bijdragen die we van 2016 tot en met 2018 ontvingen, worden niet voortgezet.

### Regionaal overleg

Eind 2018 werd door eigenaren van molens in onze provincie het initiatief in gang gezet om te komen tot het Molenplatform Zuid-Holland. Hierin zijn 34 eigenaren verenigd die in totaal 169 molens bezitten. Het platform richt zich op de gemeenschappelijke belangenbehartiging bij zowel de Provincie Zuid-Holland als bij personen en organisaties die daarop invloed kunnen hebben, zoals politieke partijen. De plannen van het Molenplatform Zuid-Holland zullen in 2019 verder worden uitgewerkt.

## Onze helden



Willem Rademaker in actie!  
Wel speciaal voor de foto, want hij heeft zijn beste pak aan.

Molenaars zijn bijzondere mensen. Eerst doen ze er jaren over om een heel moeilijk vak te leren. En als ze het diploma hebben behaald, kunnen ze er geen cent mee verdienen. Dan moet je toch wel echt van molens houden. Het is ook vaak eenzaam om vrijwillige molenaar te zijn. Als het geen mooi weer is, komt er bijna geen bezoek. Je hoopt maar dat omwonenden en passanten zien dat de molen draait. En ook een beetje trots zijn op zo'n oeroude, typisch Nederlandse molen.

Verwacht als molenaar geen medeleven als je in weer en wind de molen draaiend houdt. Niemand brengt je een pannetje soep of een bordje stampot met worst. Toch ben je nooit echt alleen. Als de wind langs de touwen fluit, zingt de molen van plezier. Als de wieken gierend hun slagen maken, snort de molen van genoeg. En binnen lawaait het gaande werk. Krakend en bonkend loopt het gesmeerd. Dan zijn de molens en de molenaar tevreden en gelukkig.

Willem Rademaker was de laatste betaalde molenaar op de Rijnenburgermolen. Als ambtenaar van de gemeente Hazerswoude combineerde hij het draaien van de toen nog gemeentelijke molen met de functie van bode op het gemeentehuis. Maar hij deed nog veel meer.

Een markante man, met zijn onafscheidelijke hoedje, een tikkie achterop het hoofd. Vrolijk en vriendelijk. Een sociaal mens ook, behulpzaam en altijd wel iets te vertellen. Willem Rademaker kende iedereen, hoorde alles maar wist ook te zwijgen.

Echtpaar Rademaker op de toen nog naamloze brug bij een feestelijke molen. 1987.



Een geboren molenman, van vader op zoon. Als een van elf kinderen zag Willem in 1924 het licht op de eerste Benthuiser bovenmolen langs de spoorlijn in de Groenendijk. Die rietgedekte molen brandde in 1928 af als gevolg van vonken uit een passerende stoomlocomotief. De molen was van groot belang voor het droogmalen van de achterliggende polders, dus er werd in minder dan een jaar een nieuwe stenen molen teruggebouwd waarin het gezin Rademaker tot 1974 heeft gewoond. Op deze Tweede Benthuiser bovenmolen was hij van 1947 tot 1960 molenaar. Toen gingen de verzwakte wieken eraf omdat ze te gevaarlijk waren. Er was geen geld voor restauratie. De Rademakers bleven er wonen tot 1974. Willem bekwaamde zich als schilder en behanger, met als specialisatie het schilderwerk aan molens. Een man met vele talenten: hij was ook ingedeeld bij de Rijksreservepolitie. En later werd hij gemeente-bode, zoals eerder vermeld. Het wit geschilderde restant van de Tweede Benthuiser bovenmolen staat nog langs de Hoogetveensche Vaart bij het Groenendijksepad, zichtbaar vanaf de N11.

Willem had nooit talen geleerd, maar hij kon met handen en voeten aan bezoekers van alle nationaliteiten de werking en historie van de molen uitleggen. Onnavolgbaar! Een Amerikaans echtpaar, dat gevraagd werd wat ze het meest bijzonder aan de molen hadden gevonden, antwoordde direct "The miller!".

Willem Rademaker ontving in 1978 de Jaarteken Vrijwilligers Medaille der Rijkspolitie, in 1987 de Eremedaille in zilver verbonden aan de Orde van Oranje Nassau en in 1997 het Certificaat van Verdienste van de Hollandse Molen.

In de jaren na de oorlog 1940-1945 kon Willem van het molenaarssalaris zijn gezin niet onderhouden, dus werkte hij ook bij Durisol, de betoncementplatenfabriek aan de Rijn. Na een week van wind en regen draaide de molen één dag niet. Een van de boeren kwam aan mevrouw Rademaker vragen waarom dat was. Zij vertelde dat Willem aan het werk was.... "om genoeg brood op de plank te krijgen". De boer vertrok bozig, met de woorden "Daar zult u meer over horen!". 's Avonds werd op de deur geklopt. Willem en zijn vrouw schrokken bij het zien van twee bestuursleden van de polder. De molenaar vreesde een uitbrander, maar... hij kreeg opslag! Zo belangrijk was het werk van de molenaar dus.



In 1980, na de restauratie, trekken burgemeester Ten Heuvelhof en bode Rademaker samen de vang uit de haak.

Vanaf 1974 werkte Willem op de Rijnenburgermolen, onderbroken van 1978 tot 1980, toen de in verval geraakte molen als onderdeel van de nieuwbouw aan de Van Beethovenlaan door molenmaker Van Beek werd vernieuwd. Het gezin betrok de molenaarswoning, die we nu 'De Vijfde Wiek' noemen. Hoewel de molen voor de polder niet meer nodig was, draaide Willem elk beschikbaar uur. Zelfs thuis, vanuit zijn rookstoel, kon hij permanent de molens en het weer in de gaten houden. Hiertoe had hij binnen en buiten een aantal spiegels op palen geplaatst. Willem Rademaker stierf in 2002, letterlijk op een steenworp afstand van de molen, aan een hersenbloeding.



Rademaker met Chinees bezoek in 2002. Of ze zijn uitleg hebben begrepen? Blij zijn ze zeker.

Van 2006 tot 2013 heeft Wim Hazeu met zijn echtgenote in de molenwoning gewoond. Wim had in die tijd twee molens onder zijn beheer. De Rijnenburgermolen en Schapweimolen in Rijswijk. Uiteindelijk werd dat te veel, koos hij voor de Schapwei en ging daar ook dichterbij wonen. Dat opende voor de Stichting de mogelijkheid om de molenaarswoning als vakantieverblijf te gaan verhuren.



Oud molenaar Wim Hazeu

Wij eren Willem Rademaker met de brug bij 'zijn' Rijnenburgermolen. Het ontwerp van de nieuwe brug, die de Van Beethovenlaan verbindt met de Corellistraat, is een verwijzing naar de molen. De kleur en maat van leuningen zijn familie van de houten hekken op de waterloop. Doordat de spijlen steeds onder een andere hoek zijn geplaatst, veroorzaken ze bij het passeren een wisselend patroon van 'open en dicht'. En op de leuning kan iedereen lezen: 'Willem Rademakerbrug / Molenaar van 1974 tot 2002.' Onvergetelijk

## Public relations

### Nationale Molendagen en Open Monumentendagen

Zoals gebruikelijk was de molen opengesteld voor bezoekers tijdens de Nationale Molendagen op 12 en 13 mei 2018 en de Open Monumentendagen op 8 en 9 september 2018. Tijdens de Molendagen ontvingen we 140 bezoekers en tijdens de Monumentendagen kwamen bijna 100 belangstellenden. Een hogere score dan in 2017 maar dat kan ook aan het weer liggen.

Ook aardig is te melden dat in 2018 een groep van zeven Koreanen een bliksembezoek aan de molen bracht.

### Rabobank Sponsorfietsstocht

Op zondag 24 juni 2018 was het molenterrein voor de tweede keer ingericht als de start- en stempelpost in Hazerswoude-Rijndijk van de populaire Rabo Sponsorfietsstocht. Het werd een gezellige pleisterplaats met voor de liefhebbers rondleidingen door de molen. Maar ook konden de fietsers even bijkomen met koffie, thee, iets fris en vers gebakken pannenkoeken. Alles muzikaal omlijst door Peter Keijzer op accordeon en draaiorgel. Het project werd weer met veel enthousiasme door een groot aantal vrijwilligers voorbereid en uitgevoerd. Het leverde voor de Stichting naast goodwill een aantrekkelijk financieel resultaat op. Helaas heeft de Rabobank besloten de sponsorfietsstochten te beëindigen, dus gaan we op zoek naar een alternatief om in 2019 de molen in de schijnwerpers te zetten.

### Jeugdvakantieweek

Na het succes vorig jaar was er weer een huttenbouw week voor basisschool leerlingen in speeltuin De Rode Wip. Onderdeel van het programma was een excursie naar de molen. Twintig kinderen en tien volwassenen waren van de partij en genoten van de rondleidingen.

Rabo Sponsorfietsstocht: Scoutinggroepsfoto bij de molen



Even bijkomen tijdens de Rabo Sponsorfietsstocht

Molengids Erik Rozenbrand jubileert en toont de molen aan zijn gasten



### Jubileum

In december was onze molengids Erik Rozenbrand 40 jaar 'bij de zaak'. Ter gelegenheid hiervan nodigde hij zijn collega's uit in de molen. Voorwaar een feestelijke middag, waar alle deelnemers met plezier op terugkijken.

### Tekenwedstrijd en feestje

Tijdens de Rabo Sponsorfietsstocht is ook een tekenwedstrijd georganiseerd. Met als hoofdprijs een kinderfeestje in de molen. Gejus van Diggele en Tineke Rademaker hebben een fantastische middag verzorgd voor het feestvarken: Sjimmy Philipppo.

### Winterborrel

Voor het onderlinge contact tussen het bestuur, de molenaars en alle andere vrijwilligers was er op 10 februari een gezellige borrel ten huize van Gejus en Ina van Diggele. Voor wie interesse had presenteerde Gejus een aantal unieke hergebruikte speelkaarten uit zijn collectie.

### Publiciteit

Wij willen graag dat de Rijnenburgermolen wordt beschouwd als de molen van de buurt. Betrokkenheid die motiveert tot vrijwilligerswerk en sociale controle.

De Groene Hart Koerier is voor onze kernen een onmisbaar medium. En dus onze vaste partner voor informatie over komende activiteiten en verslag van de gebeurtenissen rond de molen. Daarnaast wordt in de omgeving van de molen een flyer rondgebracht over bijzondere publiekstrekkingen.

Het jaarverslag wordt door de vrienden en relaties van de molen zeer gewaardeerd, ook om zijn fraaie vormgeving door art director Frank van Olst en het beeldmateriaal van sympathieke plaatselijke fotografen.

Wie zich betrokken voelt bij de molen en onze Stichting kan op onze website nieuws en informatie vinden: [www.rijnenburgermolen.nl](http://www.rijnenburgermolen.nl)



Jarige Sjimmy met feestvierders in de bedstee

## Financieel verslag

### Exploitatie 2018

| Uitgaven molen               | Werkelijk     | Begroting     |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Onderhoud molen              | 19.084        | 15.000        |
| Gas/elektra/water            | 184           | 220           |
| Verzekeringen, belastingen   | 2.618         | 3.420         |
| Bliksem- en brandbeveiliging | 328           | 400           |
| Molenfestiviteiten           | 777           | 500           |
| Overige kosten               | 1.570         | 1.240         |
| Saldo voordelig              | 1.295         | 2.653         |
| <b>Totaal</b>                | <b>25.855</b> | <b>23.433</b> |

| Uitgaven woning                    | Werkelijk     | Begroting     |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Onderhoud molenwoning              | 86            | 600           |
| Gas/elektra/water                  | 1.793         | 3.180         |
| Verzekeringen en belastingen       | 512           | 530           |
| Schoonmaakkosten                   | 2.384         | 1.200         |
| Inrichting en tuin                 | 647           | 1.400         |
| Overige kosten                     | 1.365         | 1.220         |
| Terugbetaalde borg                 | 4.954         | 4.000         |
| Afgedragen toeristenbelasting 2017 | 456           | 500           |
| Saldo voordelig                    | 10.272        | 4.395         |
| <b>Totaal</b>                      | <b>22.470</b> | <b>17.025</b> |

### Exploitatie 2018

| Inkomsten molen              | Werkelijk     | Begroting     |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Diverse bijdragen            | 1.648         | 1.000         |
| Subsidieontvangsten          | 8.260         | 8.258         |
| Bijdrage gemeente            | 11.167        | 9.075         |
| Overige regelingen           | 3.086         | 4.275         |
| Opbrengst molenfestiviteiten | 1.691         | 800           |
| Bankrente                    | 3             | 25            |
| <b>Totaal</b>                | <b>25.855</b> | <b>23.433</b> |

| Inkomsten woning             | Werkelijk     | Begroting     |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Huren                        | 17.323        | 12.500        |
| Ontvangen borg               | 4.526         | 4.000         |
| Ontvangen toeristenbelasting | 618           | 500           |
| Bankrente                    | 3             | 25            |
| <b>Totaal</b>                | <b>22.470</b> | <b>17.025</b> |



## Toelichting op de exploitatie 2018

### Molen

#### Onderhoud molen

De onderhoudsactiviteiten zijn uitgevoerd overeenkomstig het vastgestelde BRIM onderhoudsplan 2013-2018. De afrekening van dit 6-jarig plan is opgesteld ten behoeve van het Rijk en Provincie (zie de balanspost).

#### Molenfestiviteiten

De Molendagen, de Open monumentendagen maar vooral de Rabo Sponsorfietsdag heeft dankzij de inzet van onze vrijwilligers tot een financieel succesje geleid. Het verschil tussen de opbrengst van € 1.691, en de kosten € 777, levert een positief resultaat van ruim € 900 op.

#### Overige regelingen

De overige inkomsten bestaan uit:

- een bedrag van de Bijdrageregeling werkende en stilstaande poldermolens van de gemeente Alphen aan den Rijn van 25% voor onderhoudswerkzaamheden die niet onder het Periodiek Instandhoudings Plan (PIP 2013-2018) vallen, namelijk € 1.766
- de draaipremie voor het aantal omwentelingen van de molen € 320
- een bijdrage van € 1.000 van De Groene Motor (provincie Zuid-Holland) om de molenbiotoop te verbeteren.

#### Diverse bijdragen

In dit bedrag zitten de vrijwillige financiële bijdragen van onze Vrienden van de molen. Daarnaast nog giften van huurders van 'De Vijfde Wiek' en derden die een bezoekje aan de molen brachten.

### Woning

#### Huren en kosten

Het succes van de verhuur van de woning via website 'HomeAway' heeft geleid tot een meeropbrengst ten opzichte van de begroting van bijna € 5.000. Van de kosten die met de langere verhuur evenredig toenamen, dienen vooral de schoonmaakkosten te worden vermeld; voor het eerst gaat 'de was de deur uit'. Dankzij de zonnecollectoren, die eind 2017 zijn aangebracht, is het verbruik van gas en elektra flink gereduceerd.

## Balans 2018 Stichting Rijnenburgermolen

| Bezittingen/vorderingen                  | 31-12-18       | 31-12-17      |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
| Bankrekening                             | 16.890         | 1.004         |
| Spaarrekening                            | 54.909         | 56.455        |
| Doelreserveren groot onderhoud           | 35.151         | 35.118        |
| Nog te ontvangen                         | 69             | 809           |
| Te vorderen omzetbelasting               | 2.393          | 2.356         |
| <b>Totaal</b>                            | <b>109.412</b> | <b>95.742</b> |
| Vermogen/Schulden                        | 31-12-18       | 31-12-17      |
| Nog te betalen                           | 1.118          | 877           |
| Te betalen omzetbelasting                | 0              | 38            |
| Saldo aanvullende bijdragen gemeente     | 20.593         | 11.857        |
| Saldo PIP nog uit te geven na afrekening | 12.629         | 25.186        |
| Herstel rietkap en fokken 2019           | 30.446         | 0             |
| Reserve groot onderhoud                  | 35.151         | 35.118        |
| Vooruit ontvangen huur 2019              | 2.524          | 1.012         |
| Vooruit ontvangen borg 2019              | 1.465          |               |
| Saldo vrij vermogen                      | 5.486          | 21.654        |
| <b>Totaal</b>                            | <b>109.412</b> | <b>95.742</b> |



#### Project herstel rietkap en fokken 2019

De kosten van het herstel van de rietkap en fokken is als subsidieverzoek bij de Provincie ingediend.

De kosten hiervan zijn € 60.892,56.

De Provincie verstrekt maximaal een subsidie van 50%, onder voorwaarde dat dit herstel in 2019 ook is uitgevoerd.

De andere 50% dient de Stichting zelf te financieren d.m.v. eigen gelden € 30.446 groot, waarvoor nu een voorziening is getroffen.

#### Rabobank doel reserveren groot onderhoud

Deze bankrekening geeft een bedrag aan voor toekomstig onverwacht groot onderhoud. Als basis hiervoor dient de overdrachtsbijdrage van de gemeente aan de Stichting in het jaar 2015.

## Toelichting op de balans

| Nog uit te geven PIP subsidies:                       |        |               |
|-------------------------------------------------------|--------|---------------|
| Totaal PIP kosten tlv subsidie 2013 t/m 2018          |        | 45.129        |
| Ontvangen:                                            |        |               |
| Subsidie via gemeente 2013/2014                       | 18.731 |               |
| BRIM rijkssubsidie 2015 gemeente                      | 4.075  |               |
| Nationaal restauratiefonds 2013/2015                  | 7.673  |               |
| Nationaal restauratiefonds 2016/2018                  | 6.276  |               |
| Provinciale subsidie 2016/2018                        | 11.003 |               |
| Gemeente aanvulling 30 % PIP 2015/2018                | 10.000 |               |
| Totaal ontvangen:                                     |        | 57.758        |
| <b>Saldo PIP afrekening 6-jarige raming 2013-2018</b> |        | <b>12.629</b> |



# Stichting Rijnenburgermolen

Van Beethovenlaan 47  
2394 HA Hazerswoude-Rijndijk  
T 071 - 341 3684  
[www.rijnenburgermolen.nl](http://www.rijnenburgermolen.nl)